

ДОГОВОР №32

г.Краснодар

“10” июля 2018г.

ТСЖ «СОЮЗ-2004», именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице председателя ТСЖ Шелюто А.А., действующего на основании Устава, с одной стороны, и ООО “НИКА-М”, в лице директора Морозова Н.В., действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем ПОДРЯДЧИК, с другой стороны, заключили Настоящий Договор о нижеследующем:

1.ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1.ЗАКАЗЧИК поручает, а ПОДРЯДЧИК обязуется выполнить работы по гидравлическому испытанию системы отопления жилого дома по адресу: г.Краснодар, ул.Севастопольская, 2/3.

2.СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО ДОГОВОРУ.

2.1.Стоимость работ по Настоящему Договору определяется согласно утвержденной сметной документации, являющейся неотъемлемой частью настоящего договора и составляет 15000 (пятнадцать тысяч) рублей (НДС не предусмотрен).

2.2 Цена, указанная в пункте 2.1, является твердой и подлежит корректировке только при изменении объемов выполненных работ.

3.ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ.

3.1.Объемы работ на объектах определяются по утвержденной ЗАКАЗЧИКОМ смете.

3.2.По окончании работ на каждом объекте и после устранения замечаний ПОДРЯДЧИК предоставляет ЗАКАЗЧИКУ подписанный им акт сдачи-приемки выполненных работ с приложением необходимой документации.

3.3.ЗАКАЗЧИК в течении 3-х дней со дня получения акта сдачи-приемки выполненных работ обязан направить ПОДРЯДЧИКУ подписанный акт или мотивированный отказ от приемки работ.

3.4.В случае мотивированного отказа сторонами составляется акт с перечнем необходимых доработок с указанием срока их выполнения. В этом случае стороны обязаны в 10-дневный срок рассмотреть вопрос о целесообразности и направлениях дальнейших работ.

3.5. Если в 7-дневный срок после сдачи работ ЗАКАЗЧИКУ подписанный акт приемки выполненных работ или мотивированный отказ от приемки не поступит от ЗАКАЗЧИКА к ПОДРЯДЧИКУ, работа считается принятой по оформленному ПОДРЯДЧИКОМ одностороннему акту сдачи-приемки работ и ЗАКАЗЧИК обязан произвести оплату.

4.ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

4.1. За выполненные работы ЗАКАЗЧИК перечисляет ПОДРЯДЧИКУ оплату в течении 5 дней с момента подписания акта приёмки выполненных работ.

4.2.Счета ПОДРЯДЧИКА оплачиваются ЗАКАЗЧИКОМ в установленном порядке.

5.ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

5.1.За нарушение сторонами сроков исполнения обязательств по Настоящему Договору виновная сторона обязуется выплатить пеню другой стороне в размере 0,1% от

стоимости невыполненного объема работ или суммы подлежащей к оплате за каждый день просрочки, но не более 5% от общей цены договора.

5.2. В случае расторжения договора по инициативе ЗАКАЗЧИКА в период 3-х месяцев с момента подписания Настоящего Договора ЗАКАЗЧИК обязан оплатить работу по фактически произведенным затратам с уровнем рентабельности, предусмотренном в цене на данную работу, а ПОДРЯДЧИК обязан по требованию ЗАКАЗЧИКА предоставить отчет о выполненной части работы.

6. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

6.1. Начало: 10.07.2018г.

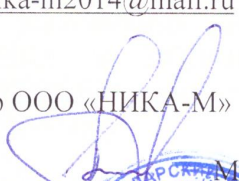
Окончание: 31.07.2018г. с правом досрочного выполнения.

7. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ.

7.1. Все изменения, дополнения к настоящему договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.

7.2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в течение действия настоящего договора, стороны по возможности будут решать путем переговоров. В случае невозможности урегулирования сторон, вопрос подлежит рассмотрению в Арбитражном суде Краснодарского края.

8. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

ПОДРЯДЧИК	ЗАКАЗЧИК
ООО «НИКА-М» ИНН 2308121971 КПП 231001001 Юридический адрес: 350015, Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Янковского, 191 литер А офис 212 тел./факс (861) 251-23-66 р/с 40702810100440003780 в Филиале «Южный» Банка ВТБ (ПАО) г. Ростов-на-Дону к/с 30101810160150000063 БИК 046015063 ОГРН 1062308026780 ОКПО 97727252 e-mail: nika-m2014@mail.ru	ТСЖ «СОЮЗ-2004» 350049 г.Краснодар, тел. +79184950835 ул.Севастопольская, 2/2 ИНН 2308102922 КПП 230801001 р/с 40703810200000000127 в КБ «Кубань Кредит» ООО г.Краснодар, к/с 30101810200000000722 БИК 040349722
 директор ООО «НИКА-М»  Морозов Н.В.	 Председатель ТСЖ «СОЮЗ-2004»  Шелюто А.А.